

MIESZKANIE na SPRZEDAŻ
140 000

Janocin
29.56 m²



1243/5143/OMS

Cena	140 000 PLN
Powierzchnia	29,56 m²
Rodzaj budynku	Blok
Piętro	2
Liczba pięter	2
Liczba pokoi	2
Typ kuchni	Aneks
Garaż/Miejsca parkingowe	Tak

Opis

Studio Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą 2-pokojowego mieszkania na sprzedaż.

OPIS OFERTY:

Położone w spokojnym i cichym miejscu. Idealne dla osób, które chcą odpocząć od zgiełku miasta. Dostępne od zaraz, mieszkanie 2-pokojowe położone w Janocinie, gmina Kruszwica. Przytulne mieszkanie o powierzchni 29,56 m² mieści się na 2 piętrze w bloku dwupiętrowym.

OPIS BUDYNKU:

Blok dwupiętrowy, zarządzany przez Kujawską Wspólnotę Mieszkaniową. Droga dojazdowa asfaltowa.

MIESZKANIE SKŁADA SIĘ Z NASTĘPUJĄCYCH POMIESZCZEŃ:

- salon z wyjściem na balkon + aneks kuchenny,
- sypialnia,
- łazienka z WC,
- przedpokój,
- do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Przytulne mieszkanie, gotowe do zamieszkania. Wyróżnia się klimatycznym salonem z, którego mamy wyjście na balkon z widokiem na spokojną i urokliwą okolicę.. W całym mieszkaniu zamontowane są okna PCV, które w salonie i kuchni wyposażone są w rolety typu dzień i noc, a w sypialni w rolety wewnętrzne. Na kaloryferach w pokojach i kuchni znajdują się podzielniki ciepła (poza łazienką). Na podłogach w salonie i sypialni znajdują się panele podłogowe, a w przedpokoju i kuchni na podłogach zamontowane są płytki. Na ścianach położona jest gładź gipsowa, w salonie dodatkowo na jednej ze ścian położona jest cegła. W przedpokoju na ścianie znajduje się kamień ozdobny, a w sypialni tapeta.

Mieszkanie jest oferowane z następującym wyposażeniem:

- kuchnia - meble kuchenne, piec gazowy z piekarnikiem elektrycznym,
- przedpokój - szafka, wieszak, szafka na buty,
- sypialnia - szafa przesuwna
- łazienka - zlew, kabina prysznicowa, WC, szafka nad zlewem.

LOKALIZACJA:

Janocin położony jest w odległości 8,6 km od Kruszwy i w odległości 10,3 km od Radziejowa.

INFORMACJE DODATKOWE:

Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 7,20 m². Administratorem budynku jest Kujawska Spółdzielnia Mieszkaniowa. Opłaty miesięczne wynoszą około 616 złotych (ogrzewanie, odpady komunalne, opłaty eksploatacyjne, fundusz remontowy, średnie zużycie miesięczne wody). Dodatkowo do opłaty jest prąd.

W cenie mieszkania pozostaje blaszany garaż, który znajduje się na dzierżawionym gruncie. Opłaty miesięczne za dzierżawę wynoszą około 25 złotych.

Blok ogrzewany jest olejem opałowym.

Cena za mieszkanie: 140.000,00 złotych.

Zadzwoń, by umówić się na prezentację i dowiedzieć więcej o tym mieszkaniu.

Małgorzata Witkowska

tel. 791 150 087

e-mail: m.witkowska@studio-nieruchomosci.com

Nr licencji: 28774

Więcej naszych ofert znajdziecie na stronie www.studio-nieruchomosci.com

Dzwoniąc podaj numer oferty w biurze.

Więcej aktualnych ofert znajdziesz na naszej stronie firmowej.

Pomagamy w formalnościach finansowych.

Studio Nieruchomości działa zgodnie z zasadami Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, zamieszcza w ofertach informacje prawdziwe wg wszelkiej wiedzy i starania, nie łamie regulaminów serwisów nieruchomościowych, w tym nie publikuje celowo nieaktualnych i nieistniejących ofert oraz stanowczo odcina się od praktyk nieetycznych i wprowadzających inne firmy oraz potencjalnych klientów w błąd.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a jedynie zaproszeniem do rozmów.

tel. **502 908 680**

email: l.wieczorek@studio-nieruchomosci.com